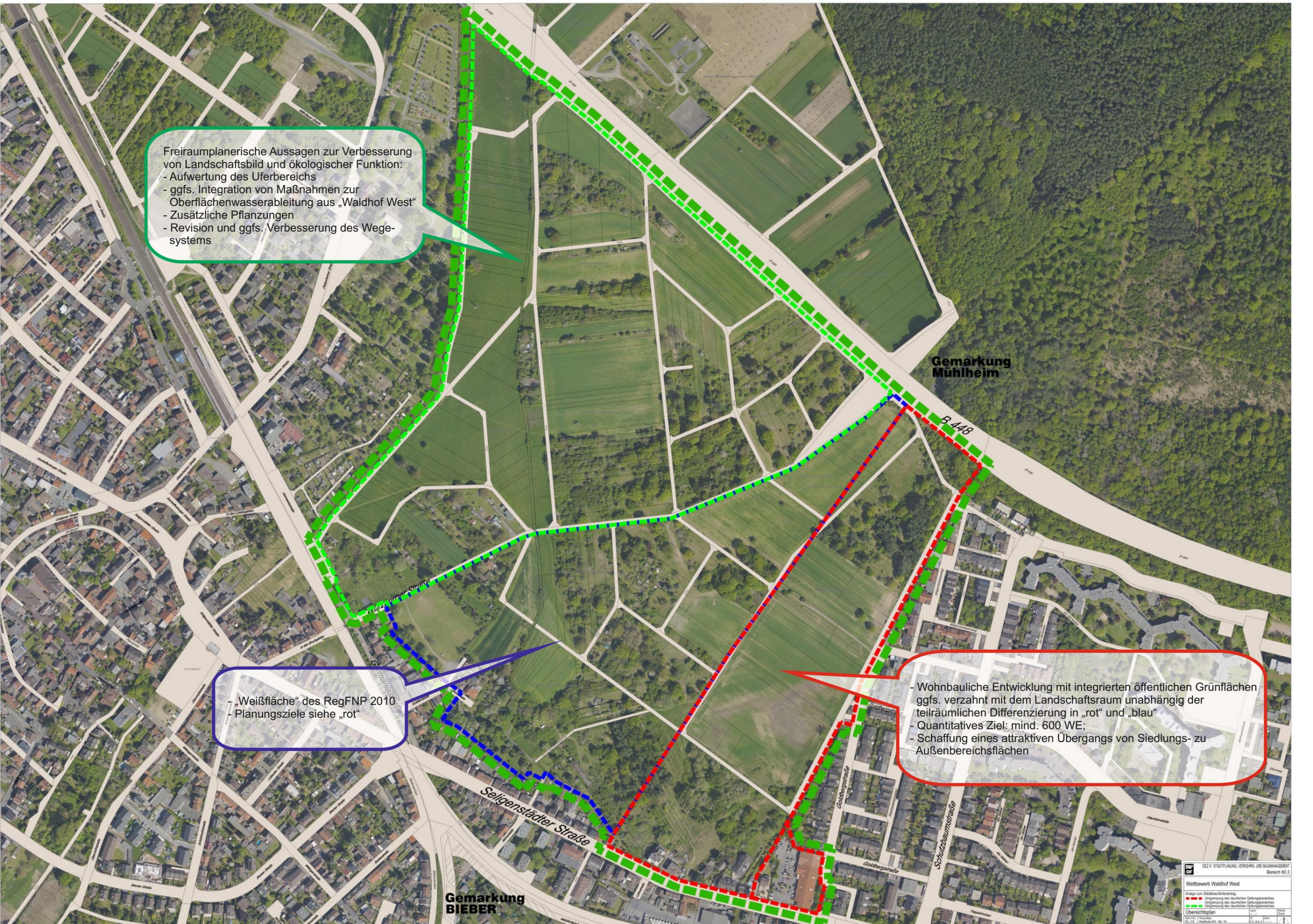


Freiraumplanerische Aussagen zur Verbesserung von Landschaftsbild und ökologischer Funktion:

- Aufwertung des Uferbereichs
- ggfs. Integration von Maßnahmen zur Oberflächenwasserableitung aus „Waldhof West“
- Zusätzliche Pflanzungen
- Revision und ggfs. Verbesserung des Wegesystems

- „Weißfläche“ des RegFNP 2010  
 - Planungsziele siehe „rot“

- Wohnbauliche Entwicklung mit integrierten öffentlichen Grünflächen  
 ggfs. verzahnt mit dem Landschaftsraum unabhängig der teilräumlichen Differenzierung in „rot“ und „blau“  
 - Quantitatives Ziel: mind. 600 WE;  
 - Schaffung eines attraktiven Übergangs von Siedlungs- zu Außenbereichsflächen



Gemarkung Muhlheim

B 448

Gemarkung BIEBER